

## 4 o più locali in

Rif. sr2019/052 Siracusa (SR) € 600,00

Al viale Tica, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 600,00 un pentavani non arredato collocato al 4° piano con ascensore, situato all'interno di un condominio signorile, dotato di servizio portineria e con posti auto liberi in area recintata. La casa è composta da salone doppio, 3 camere, cucina abitabile, 2 bagni e ripostiglio. Un'ampia veranda percorre a giro tutto il perimetro dell'appartamento di cui godiamo di una bellissima vista panoramica. Buono lo stato di manutenzione. Metano assente. Presenti climatizzatori (caldo/freddo) e infissi vetrocamera in tutta la casa. Solo famiglie con reddito dimostrabile. No strutture ricettive o pensionati. Ape classe G. Chiamaci o vieni a trovarci in via San Sebastiano 45. **CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a**

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>