

# Porzione di Casa in

Rif. V551 Pistoia (PT) € 130.000,00

Pistoia Nord, 5 KM. In posizione panoramica e rialzata, ubicato al primo ed ultimo piano di bifamiliare, luminoso appartamento con ingresso indipendente di 200 mq ca composto da ingresso, cucina, sala da pranzo con forno a legna, salone con termocamino, 3 camere, bagno e ripostiglio oltre a soffitta, resede, giardino esclusivo di 400 mq ca e terreno leggermente distaccato ad olivi di 500 mq. Termosingolo, impianto di riscaldamento con termocamino e pellet. CLASSE ENERGETICA: B 67,47 kWh/m<sup>2</sup> a