

## **Porzione di Casa in vendita**

Rif. am98 Ameglia (SP) € 135.000,00

Pieds dans l'eau...nell'affascinante scenario del Magra,semindipendente in fase di totale ristrutturazione con materiali di pregio sviluppata completamente su un livello:Ingresso da ampia vetrata su grande soggiorno con angolo cottura,disimpegno,camera matrimoniale con cabina armadio,servizio.Possibilit&grave; cameretta. Giardino antistante con ingresso carrabile ed ulteriore servizio esterno/lavanderia,oltre ad eventualit&grave; posto barca antistante. Rich.Euro 135000. Possibilit&grave; di averlo al grezzo a 99.000 euro CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2