


# Villa in

Rif. 1369 Marsala (TP) € 210.000,00

Pronto Casa Immobiliare propone in vendita nella C/da di Ventrischi una villa immersa nel verde con piscina, di 200 mq circa e 2000 mq di giardino. Essa &egrave; composta da: PIANO T. cucina a muratura e soggiorno molto ampio, 1 camera matrimoniale, 2 camerette, bagno e verande di 100 mq; PIANO 1&deg;. salone, cucina, camera, cameretta, bagno ed una terrazza di cui una parte coperta di 60 mq. Di pertinenza dell'immobile una stanza con forno e doccia esterna. La casa &egrave; molto luminosa e grazie al giardino con la piscina di sua propriet&agrave;, possiamo definirla tutti i giorni come una vacanza in piena intimit&agrave;. **CLASSE ENERGETICA: C**

 Coefficiente kWh/m2