

# Porzione di Casa in

Rif. trtc pspao 145tr Capannori (LU) € 145.000,00

Toringo, Capanna centrale in fase di ristrutturazione, con possibilit&agrave; di personalizzare gli interni. L'immobile si compone al piano terra da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio/bagno di servizio. Al primo piano disimpegno zona notte, una camera matrimoniale e una camera singola. A corredo garage e posto auto coperto con tettoia. Rifiniture: impianto di riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanizzata, impianto fotovoltaico, canna fumaria o camino, infissi in pvc con doppi vetri, predisposizione aria condizionata e solaio con travi. Possibilit&agrave; di avere impianto domotica. Zona tranquilla. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m3 a

 Coefficiente kWh/m2