

## 4 o più locali in

Rif. ponz68 Santo Stefano di Magra (SP) € 160.000,00

Ponzano, a pochi minuti da Sarzana e dagli svincoli autostradali, in zona residenziale, servita e nel contempo tranquilla, nuove costruzioni di superba qualità; grande attenzione alla scelta dei migliori materiali e sistemi costruttivi, dotate di ogni comfort, classe A, imp. solare termico, impianto fotovoltaico di 1 kw/h per appartamento, impianto predisposizione aria condizionata, infissi extra legno doppi vetri. La palazzina sarà dotata di ascensore. Appartamento n. 10: Appartamento di 100 mq al piano secondo ed ultimo, composto da ingresso in soggiorno con angolo cottura, servizio, camera (eventuale cucina abitabile) ed al piano mansardato finestrato con altezze vivibili, due camere matrimoniali ed ulteriore servizio. Terrazzino loggiato, due posti auto, possibilità di cantina Rich. Euro 160000 Consegna gennaio 2020

CLASSE ENERGETICA: A

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it