

## Villa in vendita

Rif. MARINA357 Carrara (MS) € 400.000,00

MARINA DI CARRARA a soli due passi dal mare in zona centrale e con ottima esposizione vendesi semindipendente di ampia metratura con giardino di propriet&agrave; e con possibilit&agrave; di essere sopraelevata. L'immobile necessita di lavori di riordino. Da vedere!!! Per info 393.1713940 Marina di Carrara &egrave; una localit&agrave; balneare della costa apuana, frazione del comune di Carrara, nota come localit&agrave; di villeggiatura e per la fiera annuale Marmotec. La frazione fa parte di un agglomerato urbano intervallato da pinete e parchi, che si estende senza soluzione di continuit&agrave; tra il mare e il centro di Avenza, dove si trova

ta stazione ferroviaria di Carrara-Avenza, mentre a ovest si salda alla

localit&agrave; ligure di Marinella di Sarzana. Da ponente a levante, tra la zona portuale e il confine con la Liguria, il paese dispone di un'ampia spiaggia sabbiosa attrezzata con ombrelloni e cabine, che per la maggior parte