

# Porzione di Casa in

Rif. trtc tass 120 Capannori (LU) € 120.000,00

Tassignano, terratetto centrale in buone condizioni, con giardino e capanna. L'immobile si compone al piano terra da: ingresso nel soggiorno, cucina abitabile. Al piano primo disimpegno zona notte, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno nuovo con doccia. Al piano superiore altra camera matrimoniale e vano al grezzo dove poter realizzare un'altra camera. La proprietaria si correda di capanna su due livelli di circa 60 mq, piccolo giardino staccato e posti auto. Zona servita. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>