

## 3 locali in

Rif. A001666 Catania (CT) € 550,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania in zona Barriera, pressi via del Bosco, appartamento di tre vani di circa 80 mq. semi arredato, con piccolo box auto-cantina di circa 14 mq. L'immobile si colloca al quinto piano ascensorato di un palazzo di città; ben curato e si compone di ingresso su soggiorno, cucina semi-abitabile, due camere, un bagno con ampio box doccia, una lavanderia, veranda e due balconi panoramici di cui uno con vista mare e l'altro con vista Etna. L'appartamento è in perfette condizioni ed è possibile locarlo completo di arredi, accessoriato con impianto termico, porta blindata, infissi con doppi vetri e cucina accessoriata con forno, frigorifero e piano cottura. Canone di locazione mensile richiesto euro 550,00. Oneri condominiali euro 40,00 mensili. Richieste referenze Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>