

## 3 locali in

Rif. sr2019/062 Siracusa (SR) € 85.000,00

Nel cuore della Borgata, a due passi dall'incantevole Piazza Santa Lucia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 85.000 euro un appartamento di 82 mq commerciali, composto da 3 comodi vani pi&ugrave; servizio. La zona che ospita l'immobile &egrave; una delle pi&ugrave; antiche della citt&agrave;. Il contesto che lo circonda &egrave; caratterizzato da palazzine di un massimo di tre piani fuori terra abitate da locali o attive come case vacanze. La casa &egrave; posta al primo piano di una palazzina storica non dotata di ascensore e si distribuisce su un unico livello. L'ingresso avviene nell'ampio salone balconato, alla cui sinistra troviamo la cucina e il bagno. La zona notte si trova lungo il corridoio ed &egrave; composta da una spaziosa camera da letto con balcone, cameretta e ripostiglio. Attualmente in discrete condizioni, l'immobile necessita di interventi di manutenzione ordinaria ed &egrave; perfetta per una coppia o una famiglia di tre persone. Ideale

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it