

## Casa singola in

Rif. 1080 Forlì (FC) € 520.000,00

Zona San Benedetto: rif. 1080 A pochi minuti dal centro di Forlì, vendesi casa indipendente completamente ristrutturata nel 2014/2015 con finiture di pregio, formata da: Piano terra: ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, lavanderia, ascensore con cui si può accedere ai piani superiori, gazebo esterno di 84 mq, ampio giardino privato. Primo piano: soggiorno con balcone di 16 mq, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto matrimoniale con bagno privato, camera singola, secondo bagno. Sottotetto: Ampio ambiente attualmente al grezzo avanzato da cui è possibile ricavare diversi ambienti. Riscaldamento autonomo a pavimento, infissi in alluminio con doppio vetro, anta a ribalta e zanzariere, impianto di allarme perimetrale e volumetrico, videosorveglianza, impianto fotovoltaico di 6 kW, tapparelle elettriche, cappotto esterno, aspirazione centralizzata e predisposizione per il riscaldamento a infrarossi. 520.000 EURO CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it