


## **4 o più locali in vendita**

Rif. V002088 Siracusa (SR) € 170.000,00

In zona Gelone, zona servita e centrale, si propone in vendita, un appartamento di mq 200, posto ai piani alti, con vista panoramica su Siracusa, ascensore, ed esposizione angolare. Internamente &egrave; composto da ingresso, corridoio, salone doppio con ripostiglio, soggiorno, studio, cucina abitabile, camere da letto matrimoniale, camera, locale bagno, doppio servizio, altro ripostiglio, quattro balconi, tre su strada principale. Lo stato di conservazione &egrave; discreto, le finiture sono dell'epoca in discrete condizioni. Gli impianti non sono a norma. L'immobile necessita di manutenzione. Le facciate del condominio sono state appena rifatte. Classe energetica G. PUNTO

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> **ORTIGIA** Via dell'AMALFITANIA n&deg; 8 UFF. 0931-449501 CELL. 3278140487 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

©2011-2026 www.vendestaffittasi.it