

# Rustico o Casale in vendita

Rif. C180 Todi (PG) € 125.000,00

TODI - a pochi km, caratteristico casale da ristrutturare di 180 mq con possibilità di ampliamento di ulteriori 100 mq. Terreno circostante di 6.000 mq. Splendida vista panoramica sul Centro Storico di Todi. Il casale si trova in posizione collinare e appartata in un contesto di abitazioni indipendenti, a breve distanza da tutti i servizi e dalla superstrada E45. La proprietà costituisce un'ottima soluzione sia come abitazione principale che come casa vacanza. La posizione è veramente comoda per la vicinanza ai servizi di prima necessità e alla strada che porta a Todi, Fratta Todina, Marsciano, ecc. Con la Superstrada E45, che dista solo 2 km, sono raggiungibili in meno di mezz'ora d'auto tutte le altre città Umbre: Perugia, Deruta, Assisi, Terni, Spoleto, Spello, ecc. L'aeroporto internazionale Umbro di "San Francesco" dista 45 km. Servizio pullman giornaliero da e per Roma e aeroporto di Fiumicino. CLASSE ENERGETICA: Non

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it