

## 3 locali in vendita

Rif. V001221 San Teodoro (SS) € 245.000,00

Nel caratteristico borgo turistico di Monte Petrosu, situato all'interno del comprensorio dell'area marina protetta di Tavolara-Molara- Coda Cavallo, elegante appartamento trilocale indipendente vista mare con giardino inserito in piccolo e curato contesto residenziale posizionato in zona riservata e tranquilla a 400 mt dai principali servizi. Si compone di Soggiorno-Pranzo, angolo cottura, 2 camere letto matrimoniali di cui una fornita di bagno padronale, disimpegno, secondo bagno, ampia veranda coperta, posto auto esclusivo. La bellissima spiaggia di Cala Girgolu dista solo 1200 mt mentre le altre rinomate spiagge situate nelle vicinanze come Porto Taverna, Cala Brandinchi, Lu Impostu, Coda Cavallo e Punta Molara si raggiungono in pochi minuti. I paesaggi circostante e' mozzafiato e si distingue per la tipica vegetazione mediterranea, contesti di rocce granitiche affioranti che si affacciano sulle spiagge. La felice posizione della localita' consente di raggiungere San Teodoro paese con i suoi