

## 4 o più locali in

Rif. MVR143 Montelabbate (PU)Info in Sede

MONTELABBATE QUADRIFAMILIARE- Nella parte bassa e servita del paese, su palazzina quadrifamiliare, appartamento posto al piano secondo ed ultimo così suddiviso: cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno e 3 terrazzi. Completa la proprietà; garage e giardino sul retro adatto per creare gazebo con barbecue o per orto. Ingresso indipendente senza nessuna spesa condominiale. Ottimi rifiniture, dotato di persiane in alluminio, infissi in PVC, canna fumaria, predisposizione aria condizionata, impianto d'allarme e di depurazione delle acque, pozzi delle acque nere e mangiagrassi autonomi. Informazioni in ufficio.( Classe energetica: B) RIF.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
MVR143 CLASSE ENERGETICA: B