**GALLURA IMMOBILIARE**

Via Roma, 155 Olbia (OT)
www.galluraimmobiliare.com
galluraimmobiliare@virgilio.it
078968013

# 3 locali in

Rif. V001222 San Teodoro (SS) € 200.000,00

Elegante Appartamento Trilocale indipendente al piano primo inserito in piccolo contesto residenziale posizionato a 300 mt dalla piazzetta del paese e da tutti i servizi comodamente raggiungibili a piedi. Si compone di Soggiorno - Pranzo con soppalco, da adibire e ripostiglio o eventualmente ad angolo letto supplementare, disimpegno, camera letto matrimoniale, camera doppia, bagno, ampia veranda abitabile, posto auto. Ottima soluzione per chi ricerca la vicinanza dei servizi. Buon investimento per messa a reddito con rendite di sicuro interesse. CLASSE ENERGETICA: C

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*