

# **Magazzino in vendita**

Rif. V004101 Marsala (TP) € 35.000,00

SITUATO IN ZONA DI FORTE PASSAGGIO VEICOLARE, A POCHI PASSI DA PIAZZA FIERA; L'AGENZIA LAGUNA BLU PROPONE IN VENDITA: LOCALE ARTIGIANALE DI 100 MQ A PROSPETTO DI STRADA COMPRENSIVO DI ULTERIORI 200 MQ DI SPAZI ESTERNI TUTTO IN REGOLA CON LE NORMATIVE VIGENTI. IMPIANTI APPENA FATTI. IDEALE COME OFFICINA DI INFISSI O FABBRO, MA ANCHE ALTRO GENERE DI ATTIVITA'. E' POSSIBILE VISITARE L' IMMOBILE TUTTI I GIORNI DIETRO APPUNTAMENTO TELEFONICO. RICHIESTA EURO 35.000,00 CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>