

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000502 Conegliano (TV) € 590.000,00

In uno dei palazzi storici più suggestivi del centro storico, Palazzo Montalban Nuovo, proponiamo in vendita uno splendido appartamento duplex di belle ed ampie dimensioni. Accesso privato ed esclusivo sia da scala che con ascensore direttamente al piano. Ampio ingresso che articola l'appartamento con una divisione netta tra zona notte e zona giorno. In effetti, la disposizione delle due zone è unica, essendo la zona giorno non sovrastante la zona notte, ma comunque ad un livello superiore. Zona giorno ampia, mansardata con colmo a 343cm, splendido bow window con mini terrazza, ma introvabile e una vista magnifica su centro storico. Quest'area si compone di  Coefficiente  $\text{kWh}/\text{m}^2$  Zona pranzo, cottura e salotto, bagno e piccolo ripostiglio con centrale termica. Travatura a vista bianca, luci a faretti integrati rendono l'ambiente elegante, caldo, confortevole. La zona notte invece conta la grande camera matrimoniale con la sua zona armadio e il suo bagno con lavabo doppio e vasca da bagno.