

Negozio in

Rif. A001678 Catania (CT) € 2.500,00

Sicilproperty, agenzia immobiliare Catania, propone in locazione esclusivo immobile storico di 350 mq più' terrazza di pertinenza con vista Cupola Cattedrale di Sant'Agata. L'immobile è ubicato in Via Cardinale Dusmet di fronte il Porto principale di Catania ed adiacente porta Uzeda, porta che costituisce l'uscita verso sud dalla piazza del Duomo di Catania. Esso è costituito al PIANO TERRA da un'ampia sala d'ingresso/accoglienza, al PIANO PRIMO da ampie sale, dispense, ripostigli, 4 servizi, locale spogliatoio, locale cucina, ufficio, terrazza di pertinenza di 160 mq circa con vista Cupola e 4 balconi che si affacciano su Via Dusmet. L'ubicazione altamente turistica e la distribuzione dell'immobile suggeriscono un uso legato ad attività ristorativa o ricettiva, in quest'ultimo caso l'immobile necessità di un cambio di destinazione d'uso. Canone di locazione richiesto Euro 2500,00. Massima serietà e referenza. Codice

Coefficiente kWh/m²