

# Villa in

Rif. V001183 Pedara (CT) € 115.000,00

Sicilproperty Trading Immobiliare propone in vendita a Pedara, in via delle Camelie, a pochi passi del centro ma in zona tranquilla costituita prevalentemente da ville, soluzione indipendente di circa 100 mq. su terreno di circa 1000 mq. su due livelli da ristrutturare, ampliare o con possibilità di ricostruzione. La villa è stata realizzata negli anni settanta dagli attuali proprietari ed è suddivisa in due livelli, piano terra in muratura con vano e cucina, il piano superiore in struttura prefabbricata con tre camere e bagno. L'immobile è circondato da giardino, sul terreno si trovano anche un piccolo vano legnaia e forno a pietra.

Possiede cancellate di sicurezza in ferro. Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Vendesi euro 115.000,00 Classe Energetica G Codice Immobile V1183 oppure V001183 Visita il Ns sito inserendo il codice immobile per ulteriori dettagli e per visualizzare Virtual tour. SicilProperty RealEstate info 095/0934130 Puoi seguire la SicilProperty, agenzia immobiliare