

## 2 locali in

Rif. 20505/DR Pietra Ligure (SV) € 210.000,00

A Pietra Ligure (SV) in centro storico immediatamente dietro la piazza principale, in un vicolo soleggiato , proponiamo in vendita un ampio bilocale con soffitti alti a volta completamente ristrutturato a nuovo e arredato 5 posti letto, L'alloggio, molto luminoso e soleggiato si compone da ingresso su salone con doppia finestra e cucina a vista, disimpegno con lavatrice, bagno con doccia a pavimento, un'ampia camera da letto con cabina armadio ed un comodo ripostiglio /studiolo. Il riscaldamento &grave; autonomo a pompe di calore , la cucina a induzione ed un apparato intelligente provvede, in caso di esubero kwh, a staccare gli elettrodomestici meno utili al momento. La soluzione viene data arredata e corredata, Ideale casa vacanza e opportunit&grave; investitiva da mettere a reddito. Disponibili, previo appuntamento, ad accompagnarVi in visita per farVi valutare direttamente la validit&grave; della proposta. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione