


## **Porzione di Casa in vendita**

Rif. N1670 Novi di Modena (MO) € 49.000,00

**NOVI ESCLUSIVA PORZIONE DI CASA RISTRUTTURATA OCCASIONE IMPERDIBILE !!!!** Per gli amanti della campagna e della tranquillità; a due passi dal centro del paese, proponiamo in vendita porzione di casa completamente ristrutturata , disposta su due livelli, composta al piano terra da luminosa zona giorno con cucinotto, camera da letto matrimoniale, camera singola e bagno al piano primo. Cantina e lavanderia in corpo staccato di oltre 20 mq. Rich. EURO 49.000,00 Rif. N1670 Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - via Ligabue n. 37, tel. 059/677539 - novi@eurocasaimm.com - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) CLASSE ENERGETICA: G 415,85 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>