

## **4 o più locali in**

Rif. V002112 Siracusa (SR) € 310.000,00

Vendiamo villa di 170 mq alla pizzuta, edificabilità di 92 mq gi&agrave; approvata sul terrazzo per spazio da edificare da progetto non utilizzato, annessa DEPANDANCE di nuova costruzione di 60mq composta da cucina soggiorno, camera da letto, bagno e veranda, circondata da prato, alberi di frutta, e fiori. Il tutto su unico livello totalmente indipendente. Rif V002112 EURO310.000 CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2