GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in

Rif. sr2019/081 Siracusa (SR) € 220.000,00

Tra la zona Pizzuta e il viale Scala Greca, Gabetti Siracusa propone in vendita a 220.000 euro una VILLA BIFAMILIARE in buono stato di manutenzione di 162 mq commerciali, composto da 4 vani più 2 servizi e un garage di oltre 30 mq. La zona è prettamente residenziale, ma vicino alle attività commerciali lungo il viale Scala Greca, come supermercati, farmacia, panificio, tabacchi etc.. La villa si trova all\'interno di un complesso con aree a verde. Si sviluppa su tre livelli, piano seminterrato, tramite una rampa carrabile si accede al garage, al piano terra, troviamo la zona giorno, composta da ingresso su ampia zona giorno, cucina abitabile, lavanderia, doppio servizio e ripostiglio, al piano primo, troviamo la zona notte, composta da 3 camere da letto e bagno. Sono presenti 4 balconi, due al piano terra e gli altri due al piano primo. E\' dotato di impianto di riscaldamento autonomo a metano. Lo stato di manutenzione è buono. La classe energetica è B. Per

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it