

## **Terreno Edificabile in vendita**

Rif. 1235 Mascalucia (CT) € 75.000,00

Mascalucia, nei pressi di Via Soccorso, proponiamo in vendita terreno agricolo di mq 10.000 con indice di edificabilit&grave; 0,03 mc/mq con la possibilit&grave; di realizzare una villetta di superficie coperta totale pari a mq 97 a livello strada. La soluzione risulta ideale anche per due nuclei familiari, in quanto, al comune, &grave; stato presentato un progetto per la realizzazione di una villa bifamiliare, dotata di doppio ingresso e locali sottotetto. Ape: Non applicabile Prezzo Euro 75.000 trattabili. Cod. 1235 CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile



Coefficiente kWh/m2