

## 2 locali in

Rif. A001199 Catania (CT) € 420,00

SicilProperty RealEstate, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a 100 metri da Piazza Cavour, bilocale soppalcato, ristrutturato ed arredato di 40 mq circa. posto al piano terra di una palazzina recentemente restaurata ed in ottimo contesto. L'immobile &grave; composto da ingresso su living room con cucina a vista e zona pranzo, un bagno splendidamente rifinito ed una camera matrimoniale con piccolo balconcino con affaccio sulla corte del palazzo abbellita da piante e fiori ornamentali. L'appartamento &grave; accessorizzato con climatizzatori, tv, Wi-fi, arredi ed elettrodomestici nuovi e manutenzione domestica inclusa nel prezzo. Canone di locazione mensile richiesto euro 420,00. Spese condominiali incluse. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>