

# Casa singola in

Rif. V004140 Marsala (TP) € 85.000,00

A Marsala nella C/da Cuore di Ges&ugrave; vendesi casa singola abitabile di 140 mq al piano terra composta da doppio ingresso uno da una piccola veranda il secondo dal cancello, soggiorno, cucina, due bagni, lavanderia, ripostiglio, tre camere da letto, 25 mq circa di veranda coperta, 50 mq circa di spazi esterni privati con cancello, circa 50 mq di garage. L'immobile si presta ad essere abitato sin da subito, senza intervenire in costose ristrutturazioni o ammodernamenti. La vendita è curata esclusivamente dall'agenzia Laguna Blu. Prezzo di Vendita EURO 85.000,00 trattabili CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>