

4 o più locali in

Rif. V001597 Casanova Lerrone (SV) € 55.000,00

Nel centro del piccolo borgo della frazione Bosco, (località; amministrata dal Comune di Casanova Lerrone, ma geograficamente vicina ad Ortovero da cui dista 8 km), proponiamo in vendita appartamento di 82 mq commerciali (60 mq netti) sito al piano primo di una casa affiancata. L'appartamento dispone di un terrazzo di proprietà; esclusiva. Internamente l'immobile è; composto: ingresso nell'ampia Cucina abitabile, 2 Camere da letto, disimpegno, bagno con doccia e finestra. L'ingresso dell'appartamento avviene tramite un Terrazzo di circa 17 mq. Al piano seminterrato, è; presente una cantina Coefficiente kWh/m² pertinenziale all'alloggio. Il riscaldamento è; autonomo ed avviene mediante una calderina a gas GPL. L'alloggio è; abitabile da subito. Non vi sono spese condominiali da sostenere. Esiste la possibilità; di acquistare, dal medesimo proprietario, un ulteriore appartamento di analogo