

## Villa in

Rif. sr2016/174over Siracusa (SR) € 110.000,00

In zona ARENELLA, Gabetti Siracusa propone in vendita a 110.000 euro una VILLA di 125 metri quadri commerciali, composto da 6 vani con giardino di 250 mq ben curato recintato per tutto il suo perimetro. La zona dell'immobile &grave; tranquilla abitata tutto l'anno. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da costruzione tipiche della zona costiera, ville indipendenti con giardino. La casa di distribuisce su due livelli ed &grave; composta al piano terra: ingresso su soggiorno con camino, angolo cottura, ripostiglio, bagno e veranda esterna con area barbecue . Il primo piano &grave; così distribuito: camera matrimoniale, due camere da letto, con veranda, balcone e bagno. Il pavimento &grave; in Gres, le porte interne in legno, gli infissi in Douglas Sono presenti tre climatizzatori nelle tre camere da letto. Lo stato di manutenzione &grave; buono l'immobile non necessita di particolari lavori. L'immobile &grave; adatto per una famiglia max 6

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.verdeSiaffitti.it