

# Villa in vendita

Rif. V001795 Castrezzato (BS) € 345.000,00

Castrezzato (Bs) proponiamo, in costruzione, VILLA SINGOLA dalle finiture innovative e di pregio. L'abitazione &egrave; disposta a piano unico, per il massimo della comodit&agrave;, di Mq 125 suddivisi in ampio soggiorno, cucina abitabile con spazio penisola, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno con doccia, due camere da letto, secondo bagno di ampie dimensioni che ospita anche il reparto lavanderia, locale tecnico dove verranno collocati tutti i macchinari per il caldo e freddo e doppio box affiancato. Esternamente due ampi porticati, di cui uno ideale per pranzi estivi in quanto comunicante con la cucina e il secondo di ampie dimensioni capace di ospitare altre due autovetture.

 Bassi consumi, Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> classe energetica A. Ampio e pregiato capitolato con vasta scelta di pavimentazione, rivestimenti e rifiniture, esternamente la costruzione verr&agrave; ultimata in ogni sua parte con design curato nei dettagli.