

## 2 locali in

Rif. 20508/DR Finale Ligure (SV) € 220.000,00

A Finale Ligure Marina (SV) nella tranquillissima e centrale Via delle Pleiadi, a pochi passi dal centro, dalla stazione e dallo splendido lungomare, proponiamo in vendita un appartamento trilocale posto al piano secondo di una palazzina dotata di ascensore con partenza dal piano terra (solo due piccoli scalini all'ingresso principale ne fanno un'agevole soluzione anche per persone diversamente giovani) L'Appartamento attualmente si presenta con un ingresso a corridoio, una cucina abitabile, un'ampia sala da pranzo, entrambi i locali affacciati su una lunga e soleggiata balconata, una grande camera da letto che affaccia su un secondo balcone ed un bagno finestrato, recentemente realizzato, con doccia .

Si può tranquillamente trasformare in trilocale creando una 2a cameretta al posto della cucina e portando l'angolo cottura nell'ampia sala. Il

riscaldamento è centralizzato con le termovalvole e dispone di posto auto condominiale. Il prezzo indicato è un prezzo di realizzo in