

## 3 locali in vendita

Rif. V001268 Cimitile (NA) € 200.000,00

Cimitile, nei pressi della circumvesuviana, a pochi passi dalla piscina comunale, supermercato Conad e centro Dubai, in zona residenziale e di ottimo collegamento con servizi primari proponiamo in vendita una splendida soluzione con ingresso indipendente e ampio spazio esterno. L'immobile, ristrutturato nel 2015, si presenta in buono stato e con rifiniture di pregio quali porte di legno artigianali a scrigno, termosifoni in ghisa, luci a LED, impianto di allarme, infissi interni in legno/alluminio fornito di zanzariere. La metratura interna è di 95mq, suddivisa in zona giorno, cucina abitabile separata dal salone con porta a scrigno e accesso ad ampio porticato di 110mq oltre al giardino di 90mq, camera matrimoniale, cameretta, doppi accessori, completa la soluzione box auto di 25mq con possibilità di soppalco. Possibilità di ricavare un ampliamento sul porticato con il piano terra. Compreso nel prezzo il costo del rogito notarile. CLASSE ENERGETICA: E



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it