

## **4 o più locali in**

Rif. V002140 Siracusa (SR) € 77.000,00

Boragata : Via Bignami , esattamente a 50 metri da piazza S. Lucia e vicinissimo a via riviera dionisio, proponiamo in vendita un appartamento divisibile in 2 unit&agrave; immobiliari, posto al piano rialzato . Esempio di divisione :  
\*Primo appartamento: Ingresso, camera da letto, cucina abitabile e bagno  
\*Secondo Appartamento: Piccola Stanza, camera da letto, cucina abitabile, bagno e lavanderia. Ottimo come investimento per B&B o Casa Vacanze.  
77.000,00 RIF. V002140 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>