

## 4 o più locali in

Rif. V004171 Marsala (TP) € 95.000,00

A Marsala nei pressi di Via del Fante a 500 metri dal centro di Marsala, zona ben servita da supermercati e numerosi servizi quali uffici, scuole, banche, ristoranti/pizzerie, bar e pub. L'immobile &egrave; inserito in un condominio di quattro piani e di circa 25\`anni. L'appartamento &egrave; posto al primo piano, li ha una esposizione sul mare di cui il panorama &egrave; valorizzato dalla vista delle isole, e su un piccolo cortile interno. L'immobile si sviluppa su di una superficie di 125 mq il corridoio disimpegna le due camere la cucina e il soggiorno, il tutto servito da due bagni e un ripostiglio. Per la sua posizione centrale, l'appartamento &egrave; ideale per chi ama abitare nei pressi del centro di Marsala o per uso investimento data la possibilità &egrave; di creare un struttura ricettiva/B&amp;B. E\` possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: C 175 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it