

# Porzione di Casa in

Rif. BVR0003 Scandiano (RE) € 245.000,00

Immerso nel verde nelle prime colline di Scandiano proponiamo in vendita vecchia stalla ristrutturata da completare a proprio piacere. Doppia autorimessa, cantina e lavanderia al piano terra. Al primo piano appartamento con soggiorno, cucina, bagno, due camere matrimoniali, camera singola e ripostiglio; Al piano sottotetto possibilit&agrave; di finire come secondo appartamento. Completa la propriet&agrave; 500 mq di giardino e area cortiliva. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2