

# Villetta Schiera in

Rif. P00849 Novi di Modena (MO) € 275.000,00

ROVERETO s/SECCHIA, CASA SEMINDIPENDENTE IN CLASSE A! Porzione di casa in bifamigliare, composta al p.terra da laboratorio ed al primo e secondo piano da abitazione. Al piano terra &egrave; possibile ricavare una bellissima maisonette. Ampio giardino privato su tre lati. Pannelli solari, fotovoltaico 3kw che alimenta la caldaia a pompa di calore, riscaldamento a pavimento, 3 clima, cappotto esterno, costruzione ANTISISMICA. Bellissima posizione residenziale con parchetto e scuole nelle vicinanze. Rich. EURO 275.000,00 Rif. P00849 - PER MAGGIORI INFORMAZIONI: Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Carpi - Via G. Mazzali n. 23, tel.: 059/645023 - carpi@eurocasaimm.com - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) CLASSE ENERGETICA: A

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>