

## 4 o più locali in

Rif. A002136 Marsala (TP) € 400,00

Nei pressi della Contrada Strasatti, zona ricca di servizi e locali commerciale, proponiamo in locazione un interessante appartamento non arredato di circa 100 mq. La composizione del bene si sviluppa con doppi ingresso, uno dall'androne condominiale e l'altro attraverso un cortile privato che conduce al fabbricato, il quale &egrave; composto da: ingresso su soggiorno, disimpegno che conduce alla cucina abitabile, camera matrimoniale, due camere singole e ampio servizio vasca. Inoltre dispone di un balcone chiuso con box doccia e lavanderia. L'immobile si presenta in buone condizioni, dotato di infissi in alluminio con vetrocamera, termosifoni e mattoni in ceramica. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2