

# Porzione di Casa in

Rif. V001291 Nola (NA) € 175.000,00

Dimensionekasa propone in vendita a Nola via Mastrilli, in pieno centro, in zona residenziale e ben servita da negozi, a soli 300mt dalla piazza mercato, una soluzione con Ingresso Indipendente, composta al Piano Terra da un Garage di 25 mq, Cantina e Spazio Esterno di 30 mq. Al 1 Piano: Appartamento di 135 mq composto da Salone doppio, Cucina Abitabile, 3 Camere da letto, Bagno e Balconi. Inoltre l'immobile dispone di un Terrazzo di copertura di 160 mq, dove applicando il Piano Casa &grave; possibile un ampliamento del 20%. La soluzione &grave; da Rimodernare internamente. CLASSE ENERGETICA: G 328,8 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>