

**in**

Rif. 1096-1 Forlì (FC) € 275.000,00

Malmissole: rif. 1096-1 Nella prima campagna romagnola, a pochi minuti dal casello di Forlì, in zona tranquilla vendesi villetta trifamiliare di nuova costruzione, con consegna prevista per ottobre/novembre 2020 in classe A3. L'immobile di oltre 125 mq calpestabili è suddiviso su 2 livelli: Piano terra: ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno con box doccia, giardino privato di circa 200 mq, garage; Primo piano: disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera doppia, camera singola, bagno finestrato con doccia, 2 terrazzi. Riscaldamento autonomo a pavimento, infissi con triplo vetro, predisposizione per l'aria condizionata e l'aspirazione centralizzata, pannelli solari, impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica. Bassissime spese di gestione. Possibilità di personalizzare l'ambiente apportando modifiche o scegliendo i pavimenti e i rivestimenti da un vasto capitolato.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

275.000 EURO CLASSE ENERGETICA: