

## **Villa in vendita**

Rif. sr2019/105 Siracusa (SR) € 145.000,00

L'Agenzia Gabetti di Siracusa propone in vendita a 145.000 euro una villa che insiste su un lotto di terreno di circa 600 mq. La villa di 4 vani, e di circa 120 mqc, &grave; distribuita un soggiorno, la cucina, un disimpegno, tre camere da letto, il bagno e il ripostiglio. Esternamente &grave; presente una veranda di 30 mq. E' presente una dependance con cucina in muratura e il bagno-lavanderia. La classe energetica &grave; la G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2