

# **Negozi in vendita**

Rif. V010450 Gessate (MI) € 250.000,00

**OTTIMO INVESTIMENTO!!!** Proponiamo a Gessate, a soli tre minuti dalla metropolitana, recente e ampio negozio con vetrina fronte strada, libero su due lati e disposto su due livelli completo di servizi e ampio parcheggio ad uso pubblico. L'immobile &egrave; affittato a una seria attivit&agrave; di fisioterapia e estetista, con un affitto annuale garantito di 18.000EURO!!! Classe Energetica: B IPE: 757,60 kWh/m<sup>2</sup>a. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Osio Sopra via Papa Giovanni XXIII, n. 8/A). CLASSE ENERGETICA: B 757,6 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>