Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

Villa in

Rif. V004207 Marsala (TP) € 230.000,00

Marsala, nei pressi della CONTRADA TABACCARO a pochi chilometri dalla riserva dello STAGNONE, disponiamo di una soluzione indipendente in un contesto riservato e signorile. L\'immobile, libero da 4 lati, è caratterizzato da un magnifico giardino di circa 2000 mq. totalmente recintato con cancello carrabile automatico che offre la possibilità di godersi a pieno gli spazi esterni arricchiti da addobbi floreali, ulivi ed un piccolo agrumeto. L\'unità abitativa, posta su due elevazioni, offre la possibilità di sfruttare due accessi. L\'ingresso al piano inferiore, da una veranda coperta, ci conduce ad una grande e luminosa zona living-pranzo, al salone (attualmente adibito a camera), ad uno spazioso ripostiglio-lavanderia e al bagno; al piano superiore, composto da un disimpegno, servizio, una camera (attualmente adibita a studio) e ben 2 camerette, possiamo accedere tramite una comoda scala a chiocciola interna che collega con la zona giorno, e dall\'esterno

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it