

## 4 o più locali in

Rif. V004214 Marsala (TP) € 110.000,00

Nei pressi della via Cicerone, a due passi dal centro di Marsala, Laguna Blu propone in vendita un appartamento di 137 mq. posto al secondo piano di un edificio di cinque elevazioni. L'appartamento, fornito di ascensore, gode di due ingressi, uno che ci conduce alla cucina abitabile con balcone ed uno che ci conduce al grande salone con doppia apertura sulla bellissima veranda scoperta di 37 mq con barbecue che caratterizza l'oggetto e lo rende super confortevole anche nei periodi più caldi; a seguire, un disimpegno ci conduce alla zona notte composta da una camera e da due camerette con balcone, ai doppi servizi e al ripostiglio. La pavimentazione è in ceramica e gli infissi sono in alluminio. L'immobile è fornito di posto auto coperto al piano cantinato. È possibile visionarlo ogni giorno, previo appuntamento telefonico. Prezzo di vendita EURO 110.000,00 trattabili CLASSE ENERGETICA: G