

## **2 locali in**

Rif. V002179 Siracusa (SR) € 40.000,00

In Borgata, via Isonzo, zona servita da scuole, negozi, farmacie, uffici postali, la GRIMALDI SIRACUSA, propone in vendita, un appartamento indipendente, posto al piano terra di mq 70. Internamente &egrave; composto da ingresso su soggiorno, ampia camera da letto, cucinino, locale bagno, cortile condiviso. Tutti gli ambienti hanno luce ed aria. L'immobile &egrave; da ristrutturare totalmente, da utilizzare come investimento, per mettere successivamente a reddito, Ottimo per giovani coppie. Classe energetica G. GRIMALDI FRANCHISING SR &quot;PUNTO ORTIGIA&quot; via dell'AMALFITANIA n&deg; 8 UFFICIO 0931-449501 CELL. 3278140487 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a