

# Villetta Schiera in

Rif. vsc porc 220ol Porcari (LU) € 220.000,00

Villetta a schiera a Porcari in ottime condizioni, con tre camere, due bagni, garage e giardino. Schiera centrale in ottime condizioni, elevata su due livelli e composta da: pianoterra ingresso / salone, cucina abitabile, ripostiglio, antibagno e bagno con doccia, al primo piano disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con terrazzo, camera doppia e bagno. A corredo soffitta uso ripostiglio, garage, cantina e giardino. Rifiniture: pavimenti in cotto e parquet, infissi in legno con doppi vetri, aria condizionata, addolcitore e caldaia a condensazione. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>