

## 2 locali in

Rif. sr2019/117 Siracusa (SR) € 490,00

In zona Bosco Minniti, Gabetti Siracusa propone in affitto un appartamento ristrutturato, libero d'arredo, collocato al 2° piano con ascensore, in ottimo contesto dotato di posti auto liberi in area recintata. (Stessa tipologia al 3°; 4°; e 5° piano) La casa è composta da ingresso su cucina-soggiorno, camera da letto, bagno con box doccia e ripostiglio. Ottimo lo stato di manutenzione. Riscaldamento autonomo. Si affitta solo a coppie o single con reddito dimostrabile. La classe energetica è G. Chiamaci o vieni a trovarci in via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>