

# Magazzino in

Rif. V001203 Gravina di Catania (CT) € 695.000,00

Sicilproperty, trading immobiliare, propone in blocco la vendita di due distinti depositi ubicati a Gravina di Catania al confine con S. A. li Battiati. Trattasi di due locali adiacenti per convenzione distinti con lettera "A" e lettera "B"; con superfici differenti ed entrambi prospicienti area privata adibita a parcheggio estesa circa 250mq. Il locale A &grave; disposto su un unico livello per una superficie di circa 1.200 mq oggi occupata da un'attivit&grave; di forniture tecno-industriali ed &grave; composto da zona vendita, uffici e servizi; il locale B &grave; disposto su due livelli per un totale di circa 420 mq attualmente libero ed &grave; composto da due locali con servizio prospiciente livello area parcheggio. Entrambi i magazzini godono di ingressi autonomi, hanno un'ottima ubicazione in quanto prossima alle arterie autostradali. Il deposito "B" livello sottostrada necessita di una ristrutturazione. La vendita riguarda l'intero blocco di locali al prezzo di