


## 3 locali in

Rif. V001205 Gravina di Catania (CT) € 93.000,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in Vendita a Gravina di Catania, quartiere "San Paolo" in via Giuseppe Mazzini, zona servita e recentemente riqualificata, una mansarda di circa 118 mq. sita al quinto ed ultimo piano (ascensorato fino al quarto piano) di uno stabile in buone condizioni ed in ottimo contesto abitativo. L'immobile si compone di un ingresso su ampio soggiorno, due camere di cui una matrimoniale e l'altra di circa 12 mq. un ripostiglio, cucina abitabile e un bagno con vasca e zona lavanderia. L'appartamento è esposto a nord e sud ma non possiede balconi. Vendesi euro 93.000,00 Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m2