

# Casa singola in

Rif. V004226 Mazara del Vallo (TP) € 250.000,00

Nei pressi del Viale Val di Mazara, Laguna Blu propone in vendita casa indipendente di circa 450 mq su due elevazioni con doppio ingresso. L'immobile si presenta in ottime condizioni con ottimi infissi, aria condizionata, riscaldamento e pannelli solari, ed è suddiviso in due appartamenti, Il piano terra si compone da androne gabbia scala, doppio garage e magazzino su circa 120 mq. e da un appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camera matrimoniale, una camera singola, servizio con box doccia e ripostiglio, il tutto su circa 90 mq. Inoltre dispone di veranda e posto auto scoperto, Al piano primo troviamo un appartamento composto da: cucina abitabile con veranda coperta, ripostiglio, salone, studio, due camere matrimoniali con balcone, una camera singola, servizio con vasca e lavanderia. Al piano secondo troviamo una piccola mansarda con cucina in muratura con forno in pietra ed ampio terrazzo. Il tutto contornato da un piccolo giardino con ampio cancello carrabile. È possibile