

## 3 locali in vendita

Rif. V004229 Marsala (TP) € 90.000,00

Nei pressi della Via Mazara, zona ampiamente fornita di servizi e locali commerciali, proponiamo in vendita un interessante appartamento ristrutturato recentemente, di circa 95 mq e posto al primo piano, di un palazzo formato da quattro piani totali e provvisto di ascensore. L'immobile si presenta in ottime condizioni, ed è composto da: ingresso, salone con parete rifinita in pietra, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, servizio vasca, ampia cucina abitabile con balcone chiuso a vetri, box doccia, lavanderia e ripostiglio. La casa gode di un'ottima luminosità, poichè dotata di quattro balconi e numerose finestre, con infissi in legno-doppio vetro e mattoni in gres porcellanato. Inoltre l'immobile dispone di garage con posto auto assegnato e cantinola di circa 5 mq. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico. La nostra agenzia, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione creditizia ed assicurativa.